

# COMUNE DI CAPRAROLA

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2011

## ALIQUOTE E DETRAZIONI

Che l'Amministrazione Comunale, ha determinato per l'anno 2011 le seguenti aliquote e detrazioni:

- **6 (sei) per mille aliquota ordinaria:**
- **7 (sette) per mille** per gli immobili **destinati ad** uso abitativo diversi dall'abitazione principale;

### **ABOLIZIONE DELL'ICI SULL'ABITAZIONE PRINCIPALE (D.L. 27 MAGGIO 2008 n. 93):**

A decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili di cui al decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo.

Per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si intende quella considerata tale ai sensi del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, e successive modificazioni, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione di € 108,45.

Per l'anno 2011 viene riconfermata l'assimilazione all'abitazione principale della casa concessa in uso gratuito a parenti di primo grado cioè a figli o genitori che vi risiedono anagraficamente e che la usano come abitazione principale.

### **MODALITA' DI VERSAMENTO**

L'imposta può essere corrisposta mediante versamento sul conto corrente postale n. 10503019 intestato al **COMUNE DI CAPRAROLA SERVIZIO TESORERIA ICI VIA F. NICOLAI 2 01032 CAPRAROLA VT** o con modello di versamento «F24».

### **SCADENZE PAGAMENTI**

Il pagamento dell'imposta dovuta al Comune per l'anno 2011 deve essere effettuato in due rate:

- la prima entro lunedì **16 giugno 2011 in acconto** relativa al periodo di possesso del primo semestre;
- la seconda entro martedì **16 dicembre 2011 a saldo** dell'imposta dovuta per l'intero anno.

Ai sensi dell'art. 10, comma 2, del sopracitato D.Lgs. n. 504/1992, come sostituito dall'art. 18, comma 1, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, l'imposta dovuta per l'anno in corso potrà essere versata in unica soluzione entro il termine di scadenza della prima rata;

Il pagamento del tributo deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

I versamenti di imposta non sono dovuti quanto l'intera imposta da versare risulta essere inferiore ad € 10,32 (Lire 20.000).

### **DICHIARAZIONI E COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'art. 37, comma 53, del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, e successive modificazioni ed a seguito della determinazione del Direttore della Agenzia del Territorio in data 18 dicembre 2007, è soppresso l'obbligo della dichiarazione ai fini I.C.I., di cui all'art. 10, comma 4, del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504

Permane l'obbligo di presentazione della dichiarazione di variane in caso di:

- riduzione d'imposta (inagibilità / inabitabilità, **uso gratuito a parenti di primo grado**, ecc.)
- elementi rilevanti ai fini d'imposta dipendenti da atti per i quali non sono applicabili le procedure telematiche (Modello Unico Informatico) come per esempio la variazione del valore delle aree edificabili, la riunione di usufrutto, la costituzione del diritto di abitazione, l'esenzione /riduzione per gli imprenditori agricoli;

I termini di presentazione della dichiarazione, salvo eventuali proroghe, sono gli stessi della dichiarazione dei redditi e cioè:

- 30 giugno 2011 per coloro che presentano la dichiarazione dei redditi in forma cartacea;
- 30 settembre 2011 per coloro che presentano la dichiarazione dei redditi in via telematica;

Per le variazioni di qualunque tipo intervenute nel corso del 2011, la dichiarazione va presentata nel 2012.

### **UFFICIO COMPETENTE**

Tutte le informazioni e la documentazione sull'applicazione dell'imposta possono essere richiesti all'Ufficio Tributi Comunale, tutti i giorni dal lunedì al sabato dalle ore 9:30 alle ore 12:30.

Tel. 0761/649021. Fax 0761/647865.

E-mail: [tributi.caprarola@anutel.it](mailto:tributi.caprarola@anutel.it)

CAPRAROLA LI' 01/06/2011

IL RESPONSABILE DEL TRIBUTO

Rag. Giuseppina Bruziches